

华银电力出售三公司股权及债权

□本报记者 欧阳春香

大唐华银电力股份有限公司旗下三个公司转让项目同日登陆北京产权交易所。这三个项目分别为,大唐华银怀化石煤资源开发有限公司100%股权及全部债权1.37亿元转让、大唐华银衡阳环保发电有限公司及全部债权1100万元转让、大唐华银郴州环保发电有限公司100%股权及全部债权1400万元转让。

两环保发电公司打包转让

此次转让的衡阳和郴州两家公司均为从事垃圾填埋气发电的环保发电公司,总装机容量2.474兆瓦。其中,衡阳公司装机容量为1.2兆瓦,于2012年1月1日正式投产发电;郴州公司装机容量为1.274兆瓦,于2013年3月29日正式投产。

两家公司净利润均连年亏损。财务数据显示,衡阳公司2014年、今年上半年营业收入分别为14.38万元、68.43万元,净

利润分别亏损788.44万元、53.12万元。以今年4月30日为评估基准日,衡阳公司净资产账面价值和评估值分别为-323.54万元和1216.25万元,转让标的对应评估值为1095.63万元。其中,衡阳公司100%股权挂牌价格为220.62万元,全部债权挂牌价格为879.38万元。

郴州公司2014年、今年上半年营业收入分别为193.68万元、99.48万元,净利润分别亏损749.4万元、32.65万元。以今年4月30日为评估基准日,郴州公司净资产账面价值和评估值分别为-243.17万元和338.39万元,转让标的对应评估值为1399.04万元。其中,郴州公司100%股权挂牌价格为339.35万元,全部债权挂牌价格为1060.65万元。

转让方要求,意向受让方须同时受让衡阳环保发电公司、郴州环保发电公司100%股权及全部债权。

华银电力表示,转让上述股权是为了进一步优化公司资产结构,通过股权转让,

公司可收回前期投入,有效规避投资风险。

石煤公司股权二次转让

同日挂牌的大唐华银怀化石煤资源开发有限公司100%股权及全部债权则是今年第二次转让,挂牌价相对于第一次挂牌时下降了20%。

石煤公司成立于2012年,注册资本5000万元,资源综合利用项目包括石煤发电项目、石煤露天矿、石煤灰渣提钒及综合利用工程三大部分,一期工程拟建设年产400万吨石煤露天矿、2×300MWCFB发电机组、年产2600吨五氧化二钒生产线及年产15万立方米混凝土砌块。

2008年3月以来,大唐华银电力依托怀化丰富的石煤资源,积极探索石煤资源和钒资源同步利用的新途径。经过四年多的努力,取得了国家发改委关于同意开展项目前期工作的批复,并列入湖南省“十二五”发展规划低热值燃料燃烧重点项目。截至目前,石煤公司石煤露天矿工程、

提钒工程和发电项目已获得湖南省发改委核准。由于该项目处于建设的前期阶段,所以无营业收入、净利润等财务数据。

以2014年7月31日为评估基准日,石煤公司净资产账面价值和评估值分别为2000万元和1525.25万元,转让标的对应评估值为1.71亿元。其中,公司100%股权转让价格为425万元,全部债权转让价格为1.33亿元。

转让方要求,意向受让方须为合法存续的企业法人;需提供挂牌起始日期后不低于挂牌价格的银行存款证明;该项目不接受联合体受让。

华银电力表示,转让的原因是石煤项目在投资收益和技术方面存在较多的不确定性因素,投资风险大。转让该项目,可有效规避投资风险,减少前期损失。此外,公司自有资金有限,项目资本金难以得到保障,将预期收益不明朗且风险大的项目进行转让,盘活存量资源,有利于集有限的资金投资更有效益的项目。

东方证券3500万股权将被拍卖

□本报记者 李香才

高远控股有限公司持有的东方证券限售流通股3500万股将于9月1日在上海市公共资源拍卖中心拍卖。东方证券8月21日收盘价为19.9元,此次拍卖参考价23.87元高出上述收盘价近20%。

拍卖价高出目前股价

高远控股有限公司持有的东方证券限售流通股3500万股将于9月1日14:00在上海市公共资源拍卖中心拍卖,报名截止时间为8月31日16:00。目前东方证券总股本为528174.29万股,此次拍卖的股份占总股本的0.66%。东方证券于2015年3月23日上市,高远控股持有的3500万股股份为东方证券发行前持有。

此次拍卖的评估基准日为6月30日,当日东方证券二级市场收盘价为28.62元,拍卖参考价为23.87元。而东方证券8月21日收盘价为19.9元。拍卖参考价与最新收盘价相比高出近20%。

根据上海证券交易所的安排,东方证券将于8月29日披露2015年半年报。根据东方证券公布的业绩预告,预计2015年上半年实现归属于上市公司股东的净利润56-58亿元,比上年同期增加568%-592%。东方证券表示,2015年上半年资本市场保持良好发展态势,公司坚持“创新、转型、发展”的总思路,积极拓展融资渠道,不断优化资本配置,切实保障业务规模的提升和各项创新业务的开展,在证券经纪、信用交易、投资银行、资产管理、证券自营、资本投资和境外业务等各方面都取得了良好的经营业绩,上半年公

司经营业绩较上年同期大幅增加。

或因信托债务危机

根据东方证券招股书,东方证券设立于2003年,设立股东中包括上海高远置业(集团)有限公司,高远置业持有东方证券5000万股,占比为2.34%。不过,根据东方证券招股书中公布本次发行前后股本情况,本次发行前股东中已不见高远置业身影,而高远控股持有东方证券6110万股股份,占东方证券发行后总股本的1.16%。高远置业和高远控股均为邹瑾玉经营的企业,高远置业主营房地产,高远控股则主要进行实业投资。

早在2008年,高远置业曾参与*ST方向(现为浩物股份)重组,为资本市场熟悉。当时,高远置业试图借壳上市,并做

了近两年的努力,但最后却以失败告终。

2012年下半年,由于为其他公司做了太多担保受到牵连,邹瑾玉控制的高远置业和高远控股以及相关项目公司开始出现债务危机,并陆续遭到各借款公司、个人起诉追债。2013年1月8日,中泰信托将高远控股告上法庭。中泰信托2011年底成立一款单一信托产品,投资人为上海某贸易公司,投资金额为3100万元,信托资金分两次发放给高远控股,第一期为1600万元,第二期为1500万元,贷款年利率为18%,高远控股将其拥有的660万股东方证券股票作为质押担保。另外,五矿信托2012年初前后四次发行“东方证券”产品,担保措施为:高远控股将其所持3000万-3500万股东方证券股票质押给五矿信托作为贷款还本付息履约担保。

黔南华鑫系三公司打包寻求国企买家

□本报记者 王小伟

黔南州华鑫机动车维修服务有限公司70%股权、黔南州华鑫一汽解放销售服务有限公司70%股权、黔南州华鑫汽贸有限责任公司70%股权三项目打包亮相北京产权交易所,寻求整体转让。三项目的挂牌价格分别为650万元、6530万元和6800万元,并要求意向受让方应为合法存续的央企或者国有企业。

打包整体转让

黔南州华鑫机动车维修公司成立于2015年1月,主营车辆维修和保养,注册资本为1000万元,目前拥有近3000平方米的经营场所,其中维修车间2000平方米。王先生和糜先生持股比例分别为99%和1%,公司70%股权

转让价格为650万元。截至今年4月底,公司主营业务收入为5.74万元,净利润亏损4.2万元。

黔南州华鑫一汽解放销售公司同样为民营性质,成立于2014年,70%股权的转让价格为6530万元。公司今年前4个月营业收入127万元,净利润亏损76.7万元。

黔南州华鑫汽贸公司是以销售国内商用车知名品牌北汽福田、一汽解放、安徽开乐、湖北程力威、东风随州专用车及国内进口乘用车品牌一汽奥迪、广汽丰田、本田等为主的汽车销售公司。公司70%股权的挂牌价格为6800万元。公司成立于2006年,都匀市华鑫房地产开发有限公司为控股股东,持股比例为51.48%。此外,自然人王先生和张先生分别持有47.52%和1%的股份。今年前4个

月,公司实现营业收入250万元,净利润亏损74万元。

转让方提示说,三大项目整体转让。也就是说,受让方需同时受让黔南州华鑫机动车维修服务有限公司70%股权、黔南州华鑫一汽解放销售服务有限公司70%股权和黔南州华鑫汽贸有限责任公司70%股权。

寻求国有买家

转让方提示说,黔南州华鑫机动车维修服务有限公司与黔南州华鑫汽贸有限责任公司、黔南州华鑫一汽解放销售服务有限公司共同建设和运营华鑫4S店汽贸城项目。

华鑫4S店汽贸城项目位于都匀市纬八西路和922县道交叉处、夏蓉高速都匀西闸道口,基础设施配套完善,交

通、通讯等条件便捷,地理位置十分优越,是开发建设的理想地段。华鑫4S店汽贸城是北京福田戴姆勒汽车在黔南及黔东南、一汽解放汽车在黔南的特约经销商。汽贸城用地面积20941.64㎡,总建筑面积37618.29㎡。汽贸城主要分为三个区域,分别为:汽车4S销售及维护修理中心区、配套办公区及员工生活服务区。预计2015年年底竣工,正常营业后预计年收入可达3亿元,净利润3000万元。

打包项目的转让方明确提示说,意向受让方应为合法存续的央企或者国有企业。同时,意向受让方须具备良好的商业信誉、财务状况和支付能力,且净资产不低于10亿元人民币。此外,还需要意向受让方应具有汽车行业的相关经验。

云南中烟物资拟出清浩鑫铝箔13.08%股权

□本报记者 王小伟

重庆联合产权交易所消息,云南浩鑫铝箔有限公司13.08%股权8月14日起开始挂牌转让,挂牌价格为8809.12万元。

值得注意的是,今年6月,A股上市公司云铝股份曾发布公告,以非公开发行方式募集资金净额235090万元,用于收购

云南浩鑫铝箔有限公司86.92%股权等。倘若本次项目转上成功,意味着浩鑫铝箔三大股东或迎来全部“大换血”。

浩鑫铝箔1996年成立,是一家国有控股的中外合资经营企业,从事生产7微米或薄于7微米规格的铝箔、铝箔衬纸产品及其他铝箔产品,并销售公司自产产品。公司股权结构较为简单,云南

冶金集团股份有限公司持股68.96%,为控股股东;外资公司阿鲁麦克斯国际公司持股17.96%,为二股东;云南中烟物资(集团)有限责任公司持有剩余的13.08%的股份。中烟物资本次拟全部出清所持股权,其他两位老股东表示放弃行使优先购买权,管理层也没有参与受让意向。

受到产能过剩影响,浩鑫铝箔今年业绩并不乐观。公司2014年亏损2498万元。不过,2015年上半年,浩鑫铝箔实现净利润857万元,营业收入也突破10亿元大关。以2014年8月31日为评估基准日,公司净资产账面价值和评估价值分别为65895万元和67347万元。本次转让标的对应评估值为8809万元。

北京高客长途客运公司55.52%股权寻买家

□本报记者 欧阳春香

北京产权交易所项目信息显示,北京市长途汽车有限公司公开挂牌转让北京高客长途客运有限责任公司55.52%股权,转让价为1105万元。

资料显示,高客长途客运公司成立于2001年,注册资本1652.21万元,主要经

营省际班车客运,销售机械电器设备、汽车配件,广告设计、制作。

股权结构方面,除了转让方北京市长途汽车有限公司持有55.52%股权外,北京西铁营投资管理公司持有33.34%股权,自然人辛淑青持有11.14%股权。

财务数据显示,公司2014年营业收

入和净利润分别为3157.49万元和-200.76万元;截至今年6月25日,公司营业收入1399.69万元,净利润继续亏损75.88万元。以2014年9月30日为评估基准日,公司净资产的账面价值和评估值分别为1112.44万元和1291.88万元,转让标的对应评估值为717.25万元。

公告显示,截至评估基准日,高客长

途公司尚不具备接驳运输资质,公司现运营的800公里以上的客运业务将在许可经营到期(即2018年7月21日)后不再许可延续经营。

转让方要求,意向受让方应具备客运经营资质;此外,须为大陆境内注册合法存续的企业法人;该项目不接受联合受让。

四川华宇拟10.87亿元挂牌转让

□本报记者 李香才

北京产权交易所项目信息显示,四川华宇房地产开发有限公司100%股权正在挂牌转让,挂牌价格为10.87亿元。

四川华宇成立于2002年,注册资本为800万元。四川华宇石油房地产开发

有限责任公司持有其100%股权,前者为中国石油天然气集团公司下属企业。

标的公司2014年实现营业收入708.32万元,净利润亏损224.2万元。今年前7月未实现营业收入,净利润亏损90.43万元。以2015年5月31日为评估基准日,资产总计账面值为111730.94万元,评估值为111824.99万元;净资产账面值

为108393.77万元,评估值为108487.83万元。

挂牌公告指出,标的公司已开发的“华宇苑”项目、“家庭庭院”项目、商住楼项目、川坝项目的后期维修维护、任何相关纠纷及遗留事项(如权属办理)均由转让方负责处理。标的企业项下当前涉及工程设计、工程勘察、工程

施工等合同共计14份,总金额为12729.6503万元。标的公司名下项目用地周边现有输油管道,标的公司应按照国家相关法律法规条文规定,在项目施工前将施工方案报管道所有权人同意,并自行协调办理相关手续;项目用地范围内现有排洪渠、排污渠由标的公司自行协调改造。

番禺新华村镇银行 468.48万股权寻买家

□本报记者 李香才

南方联合产权交易中心挂牌信息显示,广州番禺新华村镇银行股份468.48万股正在挂牌转让,挂牌价格为702.72万元。

番禺新华村镇银行成立于2010年,注册资本为2.56亿元。目前其主要股东包括安徽马鞍山农村商业银行股份有限公司、广州市番禺通信管道建设有限公司、广州番禺银达科技担保投资有限公司、广东东松三雄电器有限公司、广州佳都投资有限公司等。番禺新华村镇银行2014年实现营业收入4066.82万元,实现净利润946.39万元。截至2014年年底,资产总计为7.69亿元,所有者权益为2.73亿元。

转让方要求,受让方若是金融机构需保持最近连续两年盈利,并表后资本充足率不低于8%;受让方若是非金融机构法人需提供最近一年保持盈利,年终分配后,净资产达到全部资产的10%。受让方不得代他人持有中资商业银行股权。受让方须满足《中资商业银行行政许可事项实施办法》的规定。

国电电力 拟退出国电浙江青田公司

□本报记者 欧阳春香

重庆产权交易所消息,国电浙江青田水利枢纽有限公司100%股权正以1616.17万元的价格挂牌转让,转让方为国电电力发展股份有限公司。

国电青田公司成立于2011年10月,注册资本1500万元,经营水电开发、水利发电和实业投资。公司为负责青田水利枢纽工程项目而设立,该电站位于青田县境内瓯江干流高岗段,装机容量为4.2亿千瓦,年发电量1.2亿千瓦时,工程计划工期52个月。

青田水利枢纽2014年12月才开工建设,目前公司还未有营业收入和利润。财务数据显示,截至今年7月底,公司资产总计1500万元,所有者权益1500万元。以2014年12月31日为评估基准日,公司净资产的账面价值和评估值分别为1500万元和1616.17万元。

转让方要求,意向受让方应具有良好的财务状况和支付能力,提供挂牌期内任意时点不低于挂牌价的银行存款证明;具有良好的商业信用;该项目不接受联合受让方式。

天津中天制卡100%股权转让

□本报记者 任明杰

天津产权交易中心消息,天津中天通信有限公司与天津电话设备有限公司拟转让共同持有的天津中天制卡有限公司100%股权,挂牌价格为2064万元。

资料显示,标的企业成立于1993年6月18日,注册资本为1728.36万元,经营范围为各种卡片加工;其他印刷品印刷;办公自动化设备的生产加工、销售。其中,天津中天通信有限公司持有其75%股权,天津电话设备有限公司持有其25%股权。

标的企业2012年实现营业收入796.35万元,净利润亏损39.02万元。根据北京中企华资产评估有限责任公司出具的评估报告,以2013年8月31日为评估基准日,标的企业资产总计账面价值为1513.62万元,评估价值为2138.48万元;净资产账面价值为1438.6万元,评估价值为2063.46万元。

广业电子 拟出清广业蓄电池100%股权

□本报记者 王小伟

翁源县广业蓄电池有限公司100%股权日前以2357.72万元价格挂牌转让。

标的公司成立于2008年,注册资本为2000万元,是一家小型的国有独资公司。广东省广业电子机械产业集团有限公司持有标的公司100%股权,本次拟全部出清。

2015年前6月,标的公司营业收入为0,净利润亏损14万元。据转让公告提示,标的公司2010年9月开始暂停生产并对员工清退减聘,目前已与所有职工解除劳动合同关系,并已按国家相关政策规定给予解除劳动合同关系的职工安置补偿。

以2014年3月31日为评估基准日,标的公司净资产账面价值和评估价值分别为1105万元和2357万元。本次挂牌价格参照净资产评估价值而设定。

转让方提示,标的企业欠转让方广东省广业电子机械产业集团有限公司1,012.36万元,欠广东省机械研究所989.41万元,债务共计2,001.77万元。受让方受让股权的同时必须接受并偿还上述债务。

上海中科英泰生物80%股权转让

□本报记者 任明杰

上海联合产权交易所消息,上海中科生龙达生物技术(集团)有限公司拟转让所持上海中科英泰生物技术有限公司80%股权,挂牌价格为1848万元。

资料显示,上海中科英泰生物技术有限公司成立于2001年1月31日,注册资本为1000万元,属国有控股企业,经营范围为生物技术、生物产品的研究、开发及“四技”;保健食品的制造、加工、销售。上海中科生龙达生物技术(集团)有限公司持有其80%股权。

标的企业2014年实现营业收入517.26万元,净利润199.84万元。根据银信资产评估有限公司出具的评估报告,以2014年12月31日为评估基准日,标的企业资产总值账面价值为1730.58万元,评估价值无法提供,净资产账面价值1553.59万元,评估价值为2310万元。转让标的对应评估值为1848万元。

杭州汇都化妆品10%股权转让

□本报记者 任明杰

上海联合产权交易所消息,新开发联合创业投资企业拟转让所持杭州汇都化妆品有限公司10%股权,挂牌价格为5618万元。

资料显示,标的企业成立于2000年7月28日,注册资本为6000万元,经营范围为化妆品等批发、零售,及化妆形象设计等服务。标的企业2014年度实现营业收入33360.47万元,净利润5393.15万元;2015年上半年实现营业收入11682.86万元,净利润1473.34万元。根据坤元资产评估有限公司出具的评估报告,以2014年12月31日为基准日,标的企业资产总值和净资产均无法提供,转让标的对应评估值为5610万元。